

أدوات الإستثمار الإسلامية

البيوع - القروض - الخدمات المصرفية

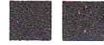


أ.د. أحمد صبحي العيادي



15	- الفصل الأول: مدخل في المعاملات المالية
16	- المبحث الأول: تعريف العقد وأقسامه
16	- المطلب الأول: تعريف العقد لغة واصطلاحاً
16	- أولاً: تعريف العقد لغة
16	- ثانياً: تعريف العقد اصطلاحاً
18	- المطلب الثاني: أقسام العقد
20	- المبحث الثاني: تعريف البيع وأقسامه
20	- المطلب الأول: تعريف البيع لغة واصطلاحاً
22	- المطلب الثاني: مشروعية البيع وصيغته
22	- أولاً: مشروعية البيع
23	- ثانياً: صيغة عقد البيع
24	- المطلب الثالث: أقسام البيوع
26	- المبحث الثالث: شروط المبيع وبعض أنواعه
26	- المطلب الأول: شروط البيع
31	- المطلب الثاني: بيع الدين
33	- المطلب الثالث: المبيع والتمن وخيار النقد
37	- الفصل الثاني: البيوع الاستثمارية في المصارف الإسلامية
38	- المبحث الأول: السلم تعريفه ومشروعيته وشروطه وتطبيقاته
38	- المطلب الأول: تعريف السلم
38	- المطلب الثاني: مشروعية السلم
40	- المطلب الثالث: شروط السلم
46	- المطلب الرابع: تعذر تسليم البضاعة عند حلول الأجل
48	- كيفية استفادة المصارف الإسلامية من عقد السلم في التمويل

49	-المبحث الثاني: عقد الاستصناع تعريفه ومشروعيته وشروطه وتطبيقاته
49	-المطلب الأول: الاستصناع لغة واصطلاحاً
49	-أدلة مشروعية عقد الاستصناع
50	-المطلب الثاني: شروط عقد الاستصناع
51	-المطلب الثالث: صفة عقد الاستصناع
52	-كيفية استفادة المصارف الإسلامية من عقد الاستصناع
54	-المبحث الثالث: بيع المربحة تعريفها ومشروعيتها وصورها والمقومات الأساسية لها
54	-المطلب الأول: المربحة البسيطة
55	-المطلب الثاني: آراء الفقهاء في بيع المربحة
57	-المطلب الثالث: شرائط المربحة البسيطة وما يتعلق بها
57	-أولاً: شرائط المربحة البسيطة
61	-المطلب الثاني: المربحة المركبة
61	-أولاً: تعريف المربحة المركبة
61	-ثانياً: صورة المربحة المركبة
62	-ثالثاً: "مشروعية المربحة المركبة"
73	-رابعاً: المقومات الأساسية لعقد المربحة المركبة وينقسم الى مطلبين
73	-المطلب الأول: القول بجواز الإلزام بالوعد قضاء وديانة
76	-المطلب الثاني: القول بجواز الزيادة في الثمن مقابل الآجل في البيع
81	-الفصل الثالث : القروض والأدوات الاستثمارية وأحكامها :
82	-المبحث الأول: عقد القرض تعريفه ومشروعيته وشروطه :
82	-المطلب الأول: تعريف عقد القرض لغة واصطلاحاً
85	-المطلب الثاني: مشروعية القرض
88	-المطلب الثالث: شروط القرض وأحكامه



91	-المبحث الثاني: الأوراق التجارية.....
91	-المطلب الأول: عرض الأوراق التجارية حسب الواقع العملي.....
93	-المطلب الثاني: خدمات الأوراق التجارية.....
98	-القسم الرابع: خصم الأوراق التجارية.....
100	-المبحث الثالث: الاعتمادات المستندية.....
106	-السندات وسندات المقارضة.....
106	-المطلب الأول: سندات المقارضة.....
113	-المطلب الثاني: بيع وشراء السندات.....
119	-الفصل الرابع: بيع العقود (الصرف والربا) :.....
120	-المبحث الأول: الصرف تعريفه ومشروعيته وشروطه وتطبيقاته:.....
120	-المطلب الأول: معنى الصرف ومشروعيته.....
122	-المطلب الثاني: مشروعية عقد الصرف.....
124	-المطلب الثالث: شروط عقد الصرف.....
129	-المطلب الرابع: أنواع التعامل في الصرف.....
132	-المطلب الخامس: الأوراق النقدية المعاصرة.....
136	-المبحث الثاني: تحديد مفهوم الربا في القرآن والسنة.....
136	-المطلب الأول: معنى الربا لغة واصطلاحاً.....
140	-المطلب الثاني: اختلاف الفقهاء في تحديد معنى الربا وما ترتب على ذلك.....
142	-المطلب الثالث: تحديد نطاق الربا في القرآن الكريم.....
148	-المطلب الرابع - تحديد نطاق الربا في السنة الشريفة.....
151	-المبحث الثالث: علة الربا.....
151	-المطلب الأول: آراء الفقهاء في علة الربا ومناقشتها.....
151	-الفرع الأول: رأي الظاهرية.....

153	-الفرع الثاني: رأي المالكية
154	- الفرع الثالث: رأي الأحناف
156	-الفرع الرابع: رأي الشافعية
158	-الفرع الخامس: رأي الحنابلة
161	-المبحث الرابع : الحكمة من تحريم الربا
161	-المطلب الأول: الآثار الاجتماعية للربا
163	-المطلب الثاني: الآثار الاقتصادية للربا
168	- المبحث الخامس :نظرة عامة عن البنوك الإسلامية
171	-أولاً: النشاط المصرفي الإسلامي الاقتصادي
171	-ثانياً: النشاط المصرفي الإسلامي الاجتماعي
173	-الفصل الخامس : الوكالة والكفالة والحوالة :
174	- المبحث الأول :عقد الوكالة
174	-اولا: تعريف الوكالة في اللغة العربية والفقه الإسلامي
174	-ثانيا: شرعية الوكالة بالكتاب والسنة
175	-ثالثا: أركان عقد الوكالة وشروطها
176	-انواع الوكالة
180	-إنهاء عقد الوكالة
181	-تحصيل الأوراق التجارية وخصمها
184	-المبحث الثاني :الكفالة وخطاب الضمان
184	-اولا : تعريف خطابات الضمان او الكفالة
184	-خصائص خطابات الضمان
185	-عناصر خطاب الضمان
185	-طبيعة العلاقات في خطابات الضمان

186	-اهمية خطابات الضمان
186	- انواع خطاب الضمان
187	-غطاء خطاب
189	-الفرق بين خطاب الضمان والكفالة
190	-المطلب السادس : التكيف القانوني لعملية خطاب الضمان
191	-التأصيل الشرعي لخطاب الضمان
194	-خطاب الضمان يجمع بين الكفالة والوكالة
196	-التطبيق العملي للكفالات في البنك الاسلامي الاردني
196	-اجراءات اصدار الكفالات المصرفية
197	-الاجراءات المستندية لاصدار الكفالات المصرفية
200	- المبحث الثالث: الحوالات المصرفية
200	-تعريفها ومشروعيتها وصيغتها
202	-أقسام الحوالة
202	-شروط الحوالة
203	-أحكام الحوالة
208	-التطبيقات العملية للحوالات المصرفية
214	- الحوالات الداخلية
217	الفصل السادس : البطاقات الائتمانية والاعتمادات المستندية
218	- المبحث الأول :البطاقات الائتمانية
218	-اولا:تعريف البطاقات الائتمانية
219	-نشأة وتطورالبطاقات الائتمانية
220	-انواع البطاقات المصرفية
233	- المبحث الثاني :الاعتمادات المستندية كخدمة مصرفية

- 233.....-اولا : تعريف الإعتمادات المستندية وأهميتها
- 234.....-ثانيا : أطراف الإعتمادات المستندية وأنواعها
- 235.....-ثالثا: طرق الدفع في الاعتمادات المستندية
- 236.....-رابعاً: المستندات المطلوبة في فتح الإعتمادات المستندية
- 237.....-خامساً : الأصول والأعراف الدولية الموحدة للاعتمادات المستندية
- 238.....-سادساً : منافع الإعتمادات المستندية لأطرافها المعنية
- 239.....-سابعاً :الالتزامات المترتبة على إنشاء الاعتماد المستندي
- 246.....- ثامناً :حكم أخذ الأجر على هذه العملية :
- 254.....-تاسعاً :التطبيق العملي للاعتمادات المستندية في المصارف الإسلامية
- 260.....-القرض الحسن وتطبيقاته في المصارف الإسلامية
- 267.....-الإجارة تعريفها وأنواعها وأحكامها