



# الأزمة الاقتصادية العالمية وتداعياتها على الشرق الأوسط

مصطفى العمواسى      أَحْمَدْ زَهْدِي

تيسير أبو صيام

## فهرس المحتويات

ب

الاهداء

د

فهرس المحتويات

2

شهدى

7

لمحة تاريخية

11

نوع الأزمات

12

تطورات التمويل العقاري

14

الخصائص الرئيسية بأسواق الرهن العقاري

15

سبب حدوث الأزمة

17

الأزمة الاقتصادية.. الأسباب والبدائل

17

مظاهر الأزمة

19

الأسباب الحقيقية

22

تطورات الأزمة واضطراب الأسواق

24

تحركات البنوك المركزية

37

أزمة المالية الأمريكية

38

40

كيف أفلست البنوك

41

المشتقات المالية

42

مقايضة الديون

44

بيع القروض

45

الأزمة في أوروبا

46

سياسة العلاج ومواجهة الأزمة

47

كيف واجهت الحكومة الأمريكية الفدرالية حل المشكلة

50

انعكاسات الأزمة على الدول العربية

52

أثره على الاقتصاد العالمي والأمريكي

53

أثر الأزمة على الاقتصاديات العربية

64

الدول العربية واحتواها للأزمة

65

تأثير الأزمة المالية على البورصات العربية

66

أسباب تأثر البورصات العربية بالأزمة المالية

74

تخفيض التكاليف في الأزمة

78

خطوات للمحافظة وتطوير رأس المال البشري

81

الرهن العقاري

82

83

العلم يواجه أسوأ نمو اقتصادي منذ الحرب الثانية

84

18 مليون وظيفة

85

الأزمة المالية العالمية تتحول إلى أزمة اقتصادية في عام 2009

88

الأزمة المالية تلقي بظلالها على الاقتصاد الأردني في 2009

88

توقعات وتحديات الاقتصاد الأردني في العام الجديد

89

عام التشدد في منح التسهيلات وتوقع انخفاض معدلات التضخم

91

2009 عام مديريات التسجيل الميدانية

93

الأردن الملاذ الآمن للاستثمار

94

هل يعكس القطاع الخاص تراجع الأسعار العالمية على المحلية؟

96

سياسة حكومية لدعم القطاع الصناعي

99

قطاع النقل وتخوفات من تعطل مشاريع استثمارية

102

هل يبقى الأردن مستورداً للطاقة بعد 2009؟

105

بداية غير براقة للسياحة العام المقبل

106

نداءات عام 2008

107

من الولايات المتحدة الأميركية

109

دور المصارف المركزية في العالم

الاحتياطي الفيدرالي الأميركي

110

الاحتياطي الفيدرالي الأميركي

110

مصرف إنكلترا المركزي

110

المصرف المركزي الأوروبي

111

دور المصارف التجارية

111

تداعيات الأزمة المالية على دول الخليج العربي النفطية

112

توقعات عام 2009

112

الإجراءات المتوقعة على صعيد المصارف المركزية عام 2009

117

أوباما يحذر من تحول أزمة الاقتصاد الأميركي إلى كارثة

122

آثار واسعة لازمة المالية الأمريكية

124

إدارة مالية مختلفة

124

أزمة ثقة

140

السبع الصناعية تضع خطة لمواجهة الأزمة المالية

141

الاقتصاد السوري قادر على مواجهة آثار الأزمة العالمية

143

توقع ازدياد البطالة جراء الأزمة المالية

145

حمائية أوباما تهدد بتفجير حرب تجارية عالمية

148

تداعيات انهيار قيم العقارات

151

انتقال العدو

ازمة اقتصادية بدأت منذ عدة سنوات ولا تزال في طور الاستفحال

153

لا خاصد الأمريكي.. مقامر لا مغامر

155

156

نقطة استثنائية

157

نهر يتداعى

158

سوق الحر.. عصر ينتهي

159

تسونامي الرهن العقاري

160

كرة الثلج

160

ازمة شفافية عربية

161

فوائد عند قوم

161

حول الأزمة

162

كيف تنظر إلى أميركا والأزمة المالية تعصف بها؟

164

ازمة المال تضاعف عجز الميزانية الأمريكية 3 مرات

165

حلقة ركود

165

خطوة فاشلة

166

ازمة المال: بطالة وسخط اجتماعي

167

ركود أمريكي

168

أوروبا وأسيا

توقع تعزز نمو المغرب في خضم الأزمة العالمية بفضل الزراعة

173

المفوضية الأوروبية تقر إجراءات لمواجهة الأزمة الاقتصادية العالمية

174

خطط مواجهة الأزمة تتتنوع من دولة إلى أخرى تماشيا مع الأوضاع الاقتصادية

175

الأزمة الاقتصادية العالمية الحالية توفر فرصاً للمستقبل

179

من هي الشخصيات المسئولة عن الأزمة المالية الحالية؟

184

الأزمة المالية والاقتصادية العالمية تحت المجهر

185

المعالجة المثلث للأزمة المالية العالمية؟

187

زعماء العالم في مواجهة الأزمة الاقتصادية

190

السعودية بين الآمال والتوقعات للأزمة الاقتصادية العالمية

193

كيف ترى وضع السعودية في وضعها وتأثيرها على ضوء ما حدث؟

194

أين يقف سوق الأسهم من الذي يحدث اليوم؟

199

الأزمة الاقتصادية ستؤثر على ميزانيات أمريكا اللاتينية

203

الأردن يدعم القطاع السياحي لمواجهة آثار الأزمة المالية العالمية

203

البطالة.. من العوامل التي ساهمت في الأزمة

205

في الأزمة المالية.. أين تبخرت كل تلك الأموال؟ ومن حصل عليها؟

207

دروس غير مستفادة... من الأزمات المالية والاقتصادية العالمية

208

الأزمة الاقتصادية والمنعطف الحضاري

211

214

جوهر أزمة المنطقة هو تراجع أسعار النفط إلى حد كبير

219

عُصَدَاتُ الْخَلِيجِ وَغَيْرُهَا

220

222

قُطْعَةُ غَزَّةِ أَشْتَاءِ الْحَصَارِ

223

تَوَقَّعَتْ انخفاض النمو في دول الخليج لعام 2009م

224

"نهاية الثقة"

225

"سوقٌ فَتَامٌ"

226

لَأَرْمَةِ الْاِقْتَصَادِيَّةِ الْعَالَمِيَّةِ تَزْدَادُ عَمْقًا

227

لِاضْطِرَابِاتِ الاجتماعية

228

قوَّةُ الْمُناورَةِ

229

سَمَارَانِ التَّحْفِيزِ

236

لاس القوية للاقتصاد الأردني ستُحدَّد من تأثيرات الأزمة العالمية

242

ما ينتظِرُ الْاِقْتَصَادِ الْعَالَمِيِّ فِي عَامِ 2009؟

251

مخوفٌ من تداعيات الأزمة العالمية على حوار الحضارات

252

عُزُّ الْخَلِيجِ قَادِرَةٌ عَلَى احْتِوَاءِ تَدَاعِيَاتِ الأَزْمَةِ الْعَالَمِيَّةِ

254

تَتَبَرَّأُ الأَزْمَةُ الْاِقْتَصَادِيَّةُ الْعَالَمِيَّةُ عَلَى إِسْرَائِيلِ

261

تعَقَّلَ إِسْرَائِيلُ بِشَأنِ الأَزْمَةِ

263

264

272

274

274

275

275

277

277

278

278

279

280

280

286

302

319

العولمة سلاح ذو حدين

علاج وذعر

تداعيات الأزمة المالية على الاقتصادات العالمية

الولايات المتحدة

كندا

ألمانيا

بريطانيا

إيطاليا

إسبانيا

اليابان

الصين وتايوان

الإمارات العربية المتحدة

مصر

القطاع العقاري يذكي نار الأزمة المالية ويكتوى بها

غزة توحد العرب وأجواء المصالحة تهيمن على قمة الكويت الاقتصادية

القمة الاقتصادية.. وآليات التنفيذ

كيف الخروج؟

325

329

- هو الحل؟

335

لمرجع