

الإدارة المالية المتقدمة

Advanced Financial Management

الأستاذ الدكتور

محمد علي أبراهيم العامري

أستاذ الإدارة المالية
جامعة بغداد - العراق



إثراء للنشر و التوزيع

ITHRAA Publishing and Distribution

الأردن



مكتبة الجامعة

UNIVERSITY BOOK SHOP

الشارقة

المحتويات

Contents

الصفحة	الموضوع
19	الجزء الأول نظرية المحفظة Portfolio Theory
23	الفصل الأول نظرية المحفظة: أساسيات المخاطرة والعائد والأمتداد المعرفي
23	1 - 1 أساسيات نظرية المحفظة
27	2 - 1 نموذج تسعير الموجودات الرأسمالية CAPM
35	3 - 1 المخاطرة
47	4 - 1 العائد
56	5 - 1 نظرية التسعير المرجح APT
64	أسئلة وتمارين
67	الفصل الثاني نظرية المحافظ الكفوة
70	1 - 2 أساسيات المحفظة الكفوة
72	2 - 2 التنوع ومخاطرة المحفظة
74	3 - 2 نماذج بناء المحفظة الكفوة
107	أسئلة وتمارين
113	الفصل الثالث نظرية الأسواق المالية الكفوة
115	1 - 3 المقدمة
116	2 - 3 التعريف بسوق رأس المال الكفوة
117	3 - 3 الشروط اللازمة لتحقيق الكفاءة
119	4 - 3 أنواع كفاء السوق المالية

121	 3-5 أشكال السوق المالية الكفاءة
129	 3-6 أهمية كفاءة السوق المالية
131	 3-7 المضامين النظرية لكفاءة السوق المالية
132	 3-8 نماذج سلوك سعر الورقة المالية
137	 3-9 اختبار أشكال كفاءة السوق المالية
184	 3-10 الدروس الستة لكفاءة السوق المالية
152	 أسئلة

الجزء الثاني

155

نظريات الهيكل المالي Financial Structure Theories

الفصل الرابع

159

نظرية الهيكل المالي والرافعة المالية

159	 4-1 الهيكل المالي
169	 4-2 الرافعة المالية
172	 4-3 الأمتداد المعرفي للهيكل المالي والرافعة المالية
205	 أسئلة وتمارين

الفصل الخامس

211

هيكل رأس المال: نظرية التبادل

213	 5-1 أساسيات النظرية
219	 5-2 الأسواق ذات الأداء الجيد
220	 5-3 الوفورات الضريبية
224	 5-4 كلف العسر المالي
232	 5-5 كلف الوكالة
241	 5-6 كلف الإفلاس
245	 5-7 الانتقادات الموجهة لنظرية التبادل
246	 أسئلة

الفصل السادس

247

هيكل رأس المال: نظرية الألتقاط والنمو

249	 1-6 نظرية الالتقاط
267	 2-6 النمو
275	 أسئلة وتمارين

الفصل السابع

277

كلفة رأس المال

279	 1-7 المفهوم والأهمية لكلفة التمويل
280	 2-7 علاقة كلفة التمويل بالرافعة المالية
283	 3-7 حساب كلفة التمويل
299	 4-7 كلفة التمويل وتأثير الرافعة المالية- النظرية
303	 تمارين

الفصل الثامن

307

زيادة رأس المال

309	 1-8 تمويل المشروع الخطر
312	 2-8 بيع الأوراق المالية الى الجمهور
314	 3-8 الطرق البديلة للأصدار
317	 4-8 العرض أو الأكتتاب النقدي
328	 5-8 مبيعات الأسهم الجديدة وقيمة الشركة
329	 6-8 كلف إصدار الأوراق المالية
332	 7-8 إصدار استثمارات المديونية
333	 8-8 تسجيل الرف
335	 أسئلة وتمارين

الجزء الثالث

337

الموازنة الرأسمالية

Capital Budgeting

الفصل التاسع

341

الموازنة الرأسمالية في ظل التأكد

341	 1-9 أساسيات الموازنة الرأسمالية
347	 2-9 تقدير التدفقات النقدية للموازنة الرأسمالية

352	 9-3 أساليب الموازنة الرأس مالية
377	 9-4 تحليل الموازنة الرأس مالية في ظل التضخم
383	 أسئلة وتمارين

الفصل العاشر

389

الموازنة الرأس مالية في ظل الاتاك

391	 10-1 اللاتاك والمخاطرة
398	 10-2 تقنيات أو أساليب معالجة المخاطرة في الموازنة الرأس مالية
416	 10-3 الأعتبارات الإضافية في الموازنة الرأس مالية
421	 أسئلة وتمارين

الجزء الرابع

427

نظرية المقسوم ونظرية التقييم Dividend Theory and Valuation Theory

الفصل الحادي عشر

431

نظرية المقسوم

432	 11-1 المقسوم والأرباح المحتجزة
449	 11-2 الجدال المعرفي حول المقسوم
464	 أسئلة وتمارين

الفصل الثاني عشر

469

نظرية التقييم

472	 12-1 تقييم الأسهم العادية
500	 12-2 تقييم السندات
508	 أسئلة وتمارين

الجزء الخامس

511

المشتقات المالية Financial Derivatives

الفصل الثالث عشر

513

المستقبليات

- 1-13 مصطلحات المستقبلية 515
- 2-13 العقود المستقبلية 516
- 3-13 أنواع عقود المستقبلية 518
- 4-13 الأسواق المستقبلية - بورصات المستقبلية 520
- 5-13 عضوية سوق المستقبلية (البورصة) 529
- 6-13 المتاجرة بالمستقبليات 529
- 7-13 أسعار المستقبلية 531
- 8-13 التحويط والمضاربة بالمستقبليات 540
- أسئلة وتمارين 546

الفصل الرابع عشر

547

نظرية الخيارات

- 1-14 أساسيات الخيارات 549
- 2-14 أنواع الخيارات حسب الموجودات الأساسية 558
- 3-14 قيمة (سعر) الخيار 560
- 4-14 العوامل المؤثرة على قيمة الخيار 561
- 5-14 تسعير الخيارات 563
- 6-14 استخدامات نماذج تسعير الخيارات في الإدارة المالية 582
- 7-14 التحوط بالخيارات 585
- 8-14 الخيارات في الفقه الإسلامي 587
- أسئلة وتمارين 590

الفصل الخامس عشر

593

المبادلات

- 595 1-15 أسس المبادلات
- 595 2-15 مزايا ومحددات المبادلات
- 600 3-15 مبادلات أسعار الفائدة
- 613 4-15 أسواق المبادلات
- 626 أسئلة

الجزء السادس

الاندماج، الأستئجار،

627

وأشكال التمويل طويل الأجل

Merger , Leasing and

Forms of Long –Term Financing

الفصل السادس عشر

629

الاندماج

- 631 1-16 أساسيات الاندماج
- 636 2-16 أنواع الاندماج
- 640 3-16 نظريات الاندماج
- 648 4-16 نسبة تبادل الاندماج
- 648 5-16 تكلفة وتمويل الاندماج
- 652 6-16 تقييم عمليات الاندماج
- 659 أسئلة وتمارين

الفصل السابع عشر الاستئجار

663

665	1-17 مقدمة
666	2-17 طبيعة الاستئجار
667	3-17 العناصر الأساسية لعقد الاستئجار
669	4-17 أسباب الاستئجار
674	5-17 أهمية ومحددات الاستئجار
676	6-17 أنواع الاستئجارات
689	7-17 التقييم المالي للاستئجار
693	8-17 العوامل المؤثرة على قرار الاستئجار مقابل التملك
696	أسئلة وتمارين

الفصل الثامن عشر أشكال التمويل طويل الأجل

699

702	1-18 التمويل بالأسهم العادية
705	2-18 التمويل بالسندات
709	3-18 التمويل بالأسهم الممتازة
711	4-18 التمويل بالأوراق المالية القابلة للتحويل
715	5-18 التمويل بالاستئجار
718	6-18 التمويل بالاندماج
719	7-18 التمويل بالخيارات
720	8-18 التمويل بالتعهدات
722	9-18 التمويل الداخلي (الأرباح المحتجزة)
730	أسئلة

الجزء السابع

731

النواحي الدولية للأدارة المالية

International Aspects of Financial Management

735

الفصل التاسع عشر

المخاطرة السياسية والمخاطرة القطرية

735

..... 1-19 المخاطرة السياسية

750

..... 2-19 المخاطرة القطرية

761

..... أسئلة

763

الفصل العشرون

الأدارة المالية الدولية

766

..... 1-20 النظام النقدي الدولي

770

..... 2-20 الأستثمار الأجنبي المباشر

777

..... 3-20 تمويل الأستثمار الأجنبي المباشر

779

..... 4-20 الأستثمار الأجنبي المحفظي

782

..... 5-20 مخاطر الأستثمار الأجنبي المباشر

799

..... أسئلة

801

..... الملاحق

821

..... المراجع